

## Typologie Seniorenhuisvesting

Welke soorten huisvesting voor senioren zijn er in de regio? Hieronder een opsomming van de soorten zelfstandige en onzelfstandige woningen met de bijbehorende voorzieningen.

### Zelfstandige woningen

De zelfstandige woningen worden aangeboden via WoningNet. Hierbij zijn de volgende woningtypes te onderscheiden:

#### Gelijkvloerse woning

- Levensloopbestendig (gelijkvloerse woning, lift aanwezig).
- Geen hoge drempels of treden die de toegang belemmeren.
- Geschikt voor mensen die slecht ter been zijn, maar geen hulpmiddelen nodig hebben.

#### Voorrang 65+

- Levensloopbestendig (gelijkvloerse woning, lift aanwezig)
- Meestal voorzien zijn van extra aanpassingen zoals elektrische deurdrangers
- Sommige complexen hebben extra voorzieningen zoals gemeenschappelijke ruimte
- Voorrang als u of uw mede inschrijver 65 jaar of ouder bent.

#### Rollatorwoning

- Voor mensen die gebruik maken van een rollator.
- Er is een brede toegang tot de woning en/of het gebouw.
- Ook de deuropeningen in de woning zijn breed
- Een eventuele helling is niet steil
- De toegangsdeuren gaan automatisch open en er is een ruime lift aanwezig

#### Rolstoelwoning\*

- Voor mensen met een rolstoel.
- Deuren, gangen en liften zijn zo groot en breed dat u gemakkelijk kan bewegen met een rolstoel.
- Ook de keuken en badkamer zijn groot genoeg om in te draaien.
- De douche heeft geen verhoogde instap.

#### Servicewoning\* (ook wel aanleunwoning of verzorgd wonen genoemd)

- Levensloopbestendig (gelijkvloerse woning, lift aanwezig).
- Zorg op afroep mogelijk (van woonzorgcomplex in nabijheid).

- Aanvullende diensten zoals alarmering, activiteitenruimte, restaurant (in nabijheid).

**Groepswonen** (ook wel gemeenschappelijk wonen genoemd)

- Zelfstandige seniorenwoning in een woongroep voor ouderen.
- Gemeenschappelijke ruimte en gezamenlijke activiteiten door de groep.
- Deze woningen worden niet altijd gepubliceerd op Woningnet; toewijzing gebeurt vaak via de woongroep.
- U dient zich aan te melden voor de wachtlijst van de woongroep van uw voorkeur

\* Voor een rolstoelwoning en een servicewoning kunt u een indicatie aanvragen bij Het Vierde Huis: <https://www.hetvierdehuis.nl/Paginas/StichtseVecht>. Hiermee krijgt u voorrang op andere woningzoekenden.

**Onzelfstandige woningen**

Onzelfstandige woningen worden aangeboden door de zorgaanbieder in een woonzorgcomplex. We praten dan over beschut wonen of beschermd wonen.

**Beschut wonen (verzorging) en beschermd wonen (verpleging)**

- Levensloopbestendig.
- 24-uurszorg.
- Aanvullende diensten zoals alarmering, activiteitenruimte, restaurant aanwezig.
- CIZ-indicatie vanaf ZZP 4 noodzakelijk.